

AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.p.A.**Direzione VIII tronco - Bari**

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Atlantia S.p.A.

Bando di gara - Procedura aperta per servizi pubblici

STAZIONE APPALTANTE: AUTOSTRADe PER L'ITALIA S.p.A. Direzione VIII Tronco di Bari – S.P. 236 Bari-Bitritto – 70020, Bitritto (Bari) – NUTS: ITF4 - Tel. 080.5065312 – 080.5065374, Fax 080.5065259;

Indirizzo elettronico: acquisticontratti.8tronco@autostrade.it; PEC: autostradeperlitaliad8bari@pec.autostrade.it; sito web: <http://www.autostrade.it>

Autostrade per l'Italia S.p.A., soggetto privato concessionario per la costruzione e gestione di autostrade (nel seguito anche "Stazione Appaltante").

La documentazione di gara è disponibile sul Portale HighWay to Procurement della Stazione Appaltante (nel seguito "Portale") all'interno dell'area "Bandi e Avvisi Pubblici", al seguente indirizzo: <https://autostrade.bravosolution.com>.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., di seguito "Codice".

LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI SERVIZI, DURATA DELL'APPALTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

CODICE APPALTO 004/BA/20 – CIG 86494621D8

Luogo di esecuzione delle prestazioni: sedi, ove sono ubicati gli impianti tecnologici, dislocate lungo le tratte autostradali di competenza della Direzione 8° Tronco Bari:

Autostrada A14 BO – BA– TA / Tratta: Poggio Imperiale – Bari – Taranto; Autostrada A16 NA – ALL. A14 / Tratta: Candela – Canosa.

Descrizione: Servizio di manutenzione e di installazione degli impianti di esazione pedaggio, di viabilità, di telecomunicazione ed elettrici.

CPV Servizi: 45259000-7 - NUTS:ITF4

Responsabile del procedimento: Responsabile Unità Impianti Ing. Luigi Perrotta al quale potranno essere indirizzate eventuali richieste di chiarimenti, nei termini e con le modalità stabiliti nel disciplinare.

Importo in appalto: € 498.337,74 IVA esclusa di cui € 13.972,38 per oneri della sicurezza.

Modalità di determinazione del corrispettivo: Ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Durata dell'appalto: mesi n. 36 così come disciplinato nello schema di contratto. La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del Codice, si riserva la facoltà di prorogare la durata del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di individuazione di un nuovo contraente.

Modalità di pagamento: così come meglio disciplinato nello schema di contratto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 95 del Codice, l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri e parametri indicati nel Disciplinare di gara. La congruità delle offerte sarà valutata ai sensi dell'art. 97 del Codice.

TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE: Le offerte dovranno pervenire per via telematica attraverso il Portale entro e non oltre il giorno 07.05.2021 alle ore 12:00, con le modalità previste nel disciplinare di gara. Le operazioni di gara avranno inizio, in seduta pubblica il giorno 14.05.2021 alle ore 10:00 presso gli uffici della Stazione Appaltante all'indirizzo: Autostrade per l'Italia S.p.A. - Direzione 8° Tronco di Bari, sita presso S.P. 236 Bari – Bitritto, 70020 Bitritto (BA).

Sarà ammesso ad assistere alla seduta pubblica chiunque ne abbia interesse. Saranno ammessi a fare osservazioni i legali rappresentanti del concorrente o i soggetti muniti di delega scritta.

TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: l'offerta è vincolante per 240 giorni dal termine dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di richiedere il differimento di detto termine.

LINGUA UTILIZZABILE: Italiano.

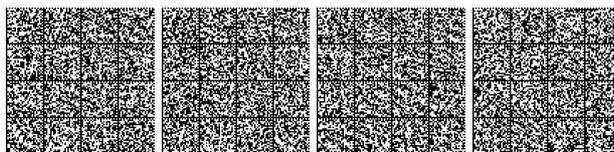
GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA: I concorrenti dovranno presentare la garanzia di cui all'art. 93 del Codice, con le modalità previste nel disciplinare di gara.

FINANZIAMENTO: Servizi autofinanziati.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Operatori economici di cui all'art. 45 del Codice.

CONDIZIONI MINIME PER LA PARTECIPAZIONE: Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Posse dei requisiti, ai sensi dell'art. 83 comma 1 del Codice, così come precisati nel disciplinare di gara. È ammesso l'avvalimento come disciplinato dall'art.89 del Codice.

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti di cui sopra, presentando la documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, unitamente ai documenti tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesta la conformità al testo originale in lingua madre.



L'appalto non è connesso a un progetto e/o programma finanziato dai fondi dell'Unione Europea.

PROCEDURE DI RICORSO: Competente per eventuali ricorsi è il TAR della Puglia, Piazza Massari n. 6 – 70100 Bari (BA). Il termine per la presentazione di eventuali ricorsi afferenti il presente bando è di 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso. Il medesimo termine di 30 giorni, con decorrenza dalla data delle comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice, vale anche per l'impugnativa di eventuali provvedimenti che determinano l'esclusione e l'ammissione.

ALTRE INFORMAZIONI Ai sensi dell'art. 85 del Codice per la partecipazione alla gara, ciascun operatore economico dovrà allegare il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) redatto in conformità alle linee guida contenute nella circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti del 18.7.2016 pubblicata sulla G.U.R.I n.174 del 27.7.2016. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 108,109 e 110 del Codice.

Autostrade per l'Italia S.p.A. - Direzione VIII tronco - Bari - Il direttore
ing. Marco Perna

TX21BFM7294 (A pagamento).

INVESTIMENTI IMMOBILIARI ITALIANI SGR S.P.A.

Sede legale: via IV Novembre, 144 - 00187 Roma (RM), Italia

R.E.A.: 1374494

Codice Fiscale: 12441721003

Partita IVA: 12441721003

Bando di gara

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice: I.1) Denominazione: Investimenti Immobiliari Italiani SGR S.p.A. Indirizzo postale: Via IV Novembre, 144 Città: Roma Cp: 00187 Paese: Italia (IT) Tel: +39 0687725701 All'attenzione di: Dott. Tommaso La Cascia Posta elettronica: gare.invimitsgrspa@pec.it Fax: +39 0687725799 Indirizzi internet: <http://www.invimit.it> Accesso elettronico alle informazioni: (URL) <https://gare.invimit.it/> Ulteriori informazioni sono disponibili presso: punto I.1; Documentazione disponibile presso: punto I.1; Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://gare.invimit.it/>; Tipo amministrazione aggiudicatrice: Società di Gestione del Risparmio interamente partecipata dal Ministero dell'economia e delle finanze I.3) Principali settori di attività: Gestione collettiva del risparmio realizzata attraverso la promozione, l'istituzione, l'organizzazione e la gestione di fondi comuni di investimento immobiliare

Sezione II: Oggetto dell'appalto: II.1.1) Denominazione dell'appalto: Procedura aperta ai sensi ai sensi dell'art. 2, co.2, del d.l. n. 76/2020, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, e dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, interamente gestita per via telematica, per l'affidamento del servizio di esperto indipendente, ai sensi dell'art. 16 del decreto del ministro dell'economia e delle finanze del 5 marzo 2015, n. 30, per i fondi immobiliari gestiti da Invimit Sgr Spa II.1.2) Tipo appalto, luogo esecuzione, consegna o prestazione di servizi: Servizi cat. 27 – Italia – Codice NUTS ITI43; II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un appalto pubblico II.1.5) Breve descrizione appalto: Servizio di esperto indipendente ai sensi dell'art. 16 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 5 marzo 2015, n. 30 "Regolamento attuativo dell'articolo 39 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 (TUF) concernente la determinazione dei criteri generali cui devono uniformarsi gli organismi di investimento collettivo del risparmio (OICR) italiani" nell'attività di valutazione dei beni immobili da conferire o costituenti il patrimonio dei Fondi II.1.6) CPV: 79419000-4; II.1.8) Lotti: Questo appalto è suddiviso in lotti: SI II.2.1) Quantitativo o entità totale: Valore massimo presunto €1.400.000,00. Lotto 1 € 400.000,00; Lotto 2 € 350.000,00; Lotto 3 € 300.000,00; Lotto 4 € 200.000,00; Lotto 5 € 100.000,00; Lotto 6 € 50.000,00; II.2.2) Opzioni: SI. Si rimanda alla documentazione di gara. II.3) Durata dell'appalto: 36 mesi.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico: III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016. Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016. III.1.3) Forma giuridica raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Come da disciplinare di gara III.2) Condizioni di partecipazione III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: a) Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui art. 80 D.Lgs. 50/2016; b) non sussistenza di divieti a contrarre con la PA; c) non violazione, nell'affidamento di incarichi, dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165 del 2001; d) non sussistenza di conflitti di interesse; e) altre cause di esclusione previste nella documentazione di gara; f) iscrizione nel Registro delle imprese tenuto dalla CCIA oppure nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato; g) possesso dell'iscrizione ininterrottamente da almeno cinque anni in un albo professionale la cui appartenenza comporta l'idoneità ad effettuare valutazioni tecniche o economiche di beni immobili; h) previsione, nell'atto costitutivo, della valutazione di beni immobili tra le attività che costituiscono l'oggetto sociale ai sensi dell'art. 2328, secondo comma, n. 3, del codice civile III.2.2) Capacità economica e finanziaria: fatturato specifico minimo annuo nell'attività di esperto indipendente per conto di Fondi Immobiliari di diritto italiano gestiti da Società di Gestione del Risparmio, riferito all'ultimo esercizio finanziario, non inferiore al doppio del valore del lotto/i per il/i quale/i si partecipa; III.2.3) Capacità tecnica: esec-

